



**Avviso pubblico per l'assegnazione  
di n. 14 posti letto nei mini-alloggi per  
anziani nell'infrastruttura sociale localizzata  
in Comune di Ruino  
(rif.to Delib C.d.A. del 15.11.2010  
e Del G.C. n. 06 del 09.02.2010)**

### 1. Premessa

Il Comune di Ruino ha realizzato un'infrastruttura sociale, nell'ex stabilimento Nuova Ice, localizzata in Frazione Pometo, via Principale 1, anche con il concorso di: Regione Lombardia, Comunità Montana Oltrepo Pavese e Broni-Stradella S.p.A. (società pubblica mista, partecipata anche dal comune di Ruino e soggetto gestore di servizi di pubblica utilità). Il soggetto gestore di tale infrastruttura socio-sanitaria/socio-assistenziale) risulta essere Broni-Stradella S.p.A., con la quale è stata sottoscritta apposita convenzione, che all'interno di della medesima infrastruttura ha attivato le seguenti unità d'offerta: a) una Residenza Sanitaria per Disabili (R.S.D.); b) una Comunità Socio Sanitaria (C.S.S.); c) n. 7 mini-alloggi per anziani per complessivi 14 posti letto.

### 2. Oggetto del avviso

Tenuto conto che si intende attivare una struttura sociale coerente con il progetto realizzato, che offra un servizio di assistenza a soggetti anziani in età adulta anche parzialmente autosufficienti, con il presente Avviso pubblico Broni-Stradella S.p.A procede all'assegnazione di ciascun posto letto, nell'ambito dei 14 disponibili, attivati all'interno dei n. 7 mini-alloggi ubicati al piano superiore dell'infrastruttura di cui al punto 1.

### 3. Criteri di assegnazione

L'assegnazione del posto letto al soggetto richiedente avverrà sulla base dei criteri specificati da a) ad f), di seguito elencati:

a) Anzianità dell'utente.

Superiore a:

- 75 anni punti 20,
- 70 anni punti 15,
- 65 anni punti 10,
- 60 anni punti 5.

b) Situazione reddituale.

Reddito complessivo lordo:

- inferiore a € 10.000 punti 20,
- inferiore a € 15.000 punti 15,
- inferiore a € 20.000 punti 5

c) Percentuale di invalidità (accertata da documentazione ASL/INPS):

- totale (100%) con accompagnamento (100%) punti 20
- totale senza accompagnamento: punti 15
- maggiore del 90%: punti 12
- maggiore dell'80%: punti 9
- maggiore del 75%: punti 7
- maggiore del 50%: punti 5

d) Richiesta congiunta con altri ospiti (es. marito-moglie): punti 10

e) Residenza (negli ultimi 3 anni):

- nel Comune di Ruino: punti 20,
- nei Comuni appartenenti alla Comunità Montana Oltrepo Pavese: punti 15
- nei Comuni soci di Broni-Stradella S.p.A.: punti 12,
- in provincia di Pavia: 7
- in Regione Lombardia: punti 5

In caso fossero intervenuti uno o più cambi di residenza negli ultimi 3 anni si terrà conto di quello in essere 3 anni prima della domanda di accoglimento nell'infrastruttura sociale.

f) Utilizzo dei servizi aggiuntivi (lavanderia, mensa, palestra, ed altri.....)

- n. 3 servizi o più: punti 10
- n. 2 servizi: punti 5
- n. 1 servizio punti 2

Per ciascun criterio i singoli punteggi non sono cumulabili. Il punteggio totale massimo ottenibile da ciascun soggetto richiedente non potrà superare i 100 punti. Al fine dell'ammissione il punteggio minimo

da conseguire è pari a 40 punti e dovrà necessariamente comprendere, a pena di decadenza della domanda, un punteggio relativo al criterio a). Eventuali deroghe relative all'età anagrafica dell'utente e/o ad altri criteri di accesso saranno valutate sulla base delle condizioni sanitarie del richiedente (es. inabilità totale, necessità di accompagnamento) e comprovate da idonea documentazione rilasciata dalle autorità sanitarie (INPS, Istituti di cura, ASL, Aziende Ospedaliere).

Nell'assegnazione di ciascun posto letto assume priorità: 1) la richiesta presentata da soggetti residenti nel Comune di Ruino indipendentemente dal punteggio  
; 2) la richiesta congiunta di utenti che intendono utilizzare il medesimo mini-alloggio.

#### **4. Contratto d'ingresso e retta mensile**

La retta mensile è pari a € 250,00 per posto letto (oltre ad IVA se dovuta). Tale somma, corrisposta mensilmente ed in via anticipata a Broni-Stradella S.p.A., comprende il costo delle utenze primarie (acqua luce, gas), nonché la pulizia del mini-alloggio. All'immissione nella struttura gli ospiti sottoscriveranno un apposito "Contratto d'ingresso" in cui verranno definiti doveri ed obblighi a carico delle parti.

#### **5. Formalizzazione delle domanda**

La domanda di ammissione, redatta in carta semplice secondo il modello allegato A, dovrà essere inoltrata a Broni-Stradella S.p.A. e verrà valutata da una Commissione mista composta da: n. 2 componenti indicati dal Consiglio di Amministrazione della medesima società e da un componente indicato dal Comune di Ruino. Di norma la valutazione della domanda dovrà avvenire entro e non oltre 30 giorni dall'inoltro della stessa a Broni-Stradella S.p.A., che darà formale notizia di accoglimento o rifiuto al richiedente. All'istanza dovrà essere allegata la documentazione comprovante quanto dichiarato nel modello allegato A.

#### **6. Durata minima e massima della permanenza degli ospiti**

La durata minima della permanenza all'interno dei mini-alloggi è pari a mesi 1 (uno), mentre non è stabilita una durata massima della permanenza. Eventuali dimissioni potranno essere previste anche a discrezione del soggetto gestore in caso di comportamenti degli ospiti incompatibili con le finalità dell'infrastruttura.

## 7. Validità del avviso

Il presente avviso, affisso all'Albo pretorio cartaceo e/o telematico del Comune di Ruino, della Comunità Montana Oltrepo Pavese e di Broni-Stradella S.p.A., ha validità dal giorno della pubblicazione. Essendo tale avviso con modalità "a sportello" non si ritiene di indicare una data di scadenza; ad esaurimento dei posti disponibili, se del caso, verrà stilata idonea "lista d'attesa".

## 8. Servizi aggiuntivi

Gli ospiti potranno, previa richiesta, beneficiare dei servizi alberghieri, socio-sanitari e/o assistenziali offerti dalla società di gestione ovvero erogati attraverso cooperative sociali appositamente incaricate. I servizi attivati verranno comunicati agli ospiti al momento dell'ingresso nella struttura.

## 9. Legge tutela della privacy

Ogni utente ha diritto al rispetto del segreto su notizie personali da parte di chi eroga direttamente o indirettamente l'assistenza e i servizi, in ottemperanza a quanto previsto dal D.L. 196/2003



Il Sindaco  
del Comune di Ruino  
(Sergio Lodigiani)

Handwritten signature of Sergio Lodigiani in blue ink.

Il Presidente del C.d.A.  
Broni-Stradella S.p.A.  
(Luigi Maggi)



Handwritten signature of Luigi Maggi in blue ink.

Ruino-Stradella, 11 febbraio 2010

**MOD. ALLEGATO A**

**Spett.le  
Broni-Stradella S.p.A.  
Via Cavour, 28  
27049 Stradella (PV)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nata/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
recapiti telef. fisso \_\_\_\_\_ mobile \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

l'assegnazione di n. 1 posto letto presso l'infrastruttura sociale sita in Ruino (fraz. Pometo - via Principale 1) nel reparto mini-alloggi.

Al fine dell'accoglimento della presente domanda dichiara:

a) di avere un'età superiore a:

- 75 anni, - 70 anni, - 65 anni - 60 anni;

b) che la propria situazione reddituale riferita all'anno precedente prevedeva un reddito complessivo lordo:

- inferiore a € 10.000, - inferiore a € 15.000, - inferiore a € 20.000;

c) di aver riconosciuta una percentuale di invalidità (accertata da documentazione ASL/INPS):

- totale (100%) con accompagnamento (100%);

- totale senza accompagnamento;

- maggiore del 90%;

- maggiore dell'80%;

- maggiore del 75%;

- maggiore del 50%.

d) di presentare una richiesta congiunta con quella del Sig./ra \_\_\_\_\_

e) di essere stato residente (negli ultimi 3 anni):

- nel Comune di Ruino, - nei Comuni appartenenti alla Comunità Montana Oltrepo Pavese; - nei Comuni soci di Broni-Stradella S.p.A.; - in provincia di Pavia; - in Regione Lombardia.

f) di voler utilizzare i seguenti servizi aggiuntivi offerti nella struttura \_\_\_\_\_

e) di voler rimanere nella struttura per un periodo pari a \_\_\_\_\_

f) di accettare tutte le condizioni fissate nell'Avviso pubblico riferito all'assegnazione dei posti letto nell'unità d'offerta mini-alloggi.

g) al fine dell'accoglimento della presente domanda allega la seguente documentazione:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Luogo / Data \_\_\_\_\_ Firma del richiedente \_\_\_\_\_