

COMUNE DI REA

Provincia di Pavia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12

OGGETTO :

CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN USO GRATUITO DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE.

L'anno **duemilaundici**, addì **ventinove**, del mese di **aprile**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze consiliari , convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
SEGNI Claudio	Sindaco	X	
MONTAGNA Gianluca	Consigliere	X	
LUSARDI Maurizio	Consigliere	X	
BERGONZI Giulio Benito	Consigliere		X
ANDOLFI Claudio	Consigliere	X	
GABETTA Francesco	Consigliere	X	
CRISTIANI Lorenzo	Consigliere		X
PASINATO Claudio	Consigliere		X
MAESTRI Paolo	Consigliere	X	
BAGGINI Luca	Consigliere		X
CANTONI Gabriele	Consigliere	X	
RAGAZZI Lorenzo	Consigliere	X	
PONTI Fabio	Consigliere	X	
Totale		9	4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DOTT. Carlo REHO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **SEGNI Claudio** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Entra il consigliere Maurizio Lusardi alle ore 21:15;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la nota in data 31.03.2011 della Società Ciclistica A.S.D. TEAM BIKE OLTREPO' con sede in Bressana Bottarone con la quale si chiede di poter usufruire dell'area di proprietà comunale per svolgere attività sportive di mountain bike;

RITENUTO di accogliere la suddetta richiesta;

VISTA la bozza di schema di convenzione a titolo gratuito di area comunale, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. L.vo 18/08/2000 n° 267, in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare la bozza di schema di convenzione a titolo gratuito di area comunale, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza, con separata votazione unanime

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE.

In esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2011

Tra

Il Comune di Rea, nella persona di Claudio Segni , in qualità di sindaco , domiciliato per la carica presso la sede municipale di Piazza C. Busoni, 4 di seguito, per brevità, "Amministrazione"

e

la Società Ciclistica A.S.D. TEAM BIKE OLTREPO' con sede a Bressana Bottarone Via Agostino Depretis n. 41, nella persona del Presidente, sig. Giancarlo Versiglia nato a Pinarolo Po il 04/10/1949 e residente in Pinarolo Po Via Riccardi n. 109, codice fiscale n. VRS GCR 49R04 G671A, di seguito per brevità "Associazione",

premessi che

il Comune è proprietario dell'area in Località Baracca, individuata con perimetro in tinta gialla nell'estratto della mappa catastale allegata -allegato A- alla presente convenzione di particolare interesse ambientale e situata in una posizione adatta alla fruizione della cittadinanza.

L'Amministrazione intende promuovere la partecipazione dei cittadini alla cura di quest'area verde , come parte di una strategia generale volta a favorire la presenza e la crescita delle espressioni della società civile nella risposta ai bisogni ambientali e legati al tempo libero e allo sport.

L'Associazione intende svolgere attività sportive di mountain bike, ciclopedonali e altro curando il ripristino, la bonifica e la continua manutenzione della suddetta area.

tra le parti suddette, considerando che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione,

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il presente accordo ha per oggetto la concessione in uso gratuito dell'area in Località Baracca identificata nella cartografia allegata.

ART. 2 - OBIETTIVI

L'affidamento dell'area all'Associazione persegue le seguenti finalità:

- gestire la riqualificazione ambientale dell'area attraverso la manutenzione ordinaria che ne consenta la fruizione da parte della cittadinanza e il miglioramento del patrimonio boschivo e faunistico, senza interferire nelle normali attività agricole che si svolgono nell'area medesima;
- realizzare attività didattiche aventi come oggetto l'ecosistema bosco e le problematiche ambientali.

ART. 3 - OBBLIGHI DELL'ASSOCIAZIONE

- svolgimento di attività sportive di mountain bike , ciclopedonali e altro;
- ripristino, bonifica della suddetta area;
- sovrintendere ed effettuare le attività di manutenzione ordinaria dell'area, coordinando l'attività dei volontari che interverranno nell'area in gestione;
- eseguire in modo continuativo le attività che attengono alla cura del luogo ed effettuando periodicamente la raccolta di piccoli rifiuti;
- l'Amministrazione Comunale rimane ai sensi dei presenti accordi sollevata da ogni responsabilità derivante dalle attività svolte.

ART. 4 - MODALITÀ DI UTILIZZO

L'Associazione è tenuta ad utilizzare l'area in concessione esclusivamente ai fini di cui all'art. 3.

L'area rimarrà aperta al pubblico gratuitamente a disposizione dell'intera cittadinanza.

E' fatto divieto di utilizzare il bene in modo difforme da quello stabilito nella Convenzione, come pure di eseguire opere e lavori che possano, anche temporaneamente, variare la consistenza e la struttura del bene stesso senza l'autorizzazione dell'Amministrazione.

E' pure fatto divieto di modificare la destinazione del bene quale risulta all'atto di convenzione senza il previo consenso dell'Amministrazione.

ART. 5 - CONTROLLI

Fatto salvo quanto stabilito dall'art. 3, l'Amministrazione si riserva la facoltà di controllare il rispetto della presente Convenzione attraverso verifiche effettuate dal proprio personale, in qualsiasi momento lo ritenga opportuno.

ART. 6 - DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione avrà decorrenza dalla sottoscrizione della stessa ed avrà durata di 1 anno, dal 01/06/2011 al 31/05/2012, con possibilità di rinnovo.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere, in qualsiasi momento, dagli obblighi della presente convenzione con preavviso di 10 giorni , ove ricorrano ragioni di pubblico interesse, per motivate necessità dell'Ente o per ragioni di forza maggiore, senza che possa pretendere compensi o indennizzi di sorta.

La Convenzione è impegnativa per le parti contraenti dal momento della sottoscrizione della stessa.

ART. 7 - RISOLUZIONE

Costituiscono cause di risoluzione immediata della presente convenzione:

- modifica, scioglimento, estinzione dell'Associazione;
- scorretto utilizzo dell'area e delle strutture;
- ripetuti e gravi inadempimenti agli obblighi assunti dalle parti con la presente convenzione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Rea, _____

L'Associazione ASD TEAM BIKE OLTREPO
Il Presidente
(Giancarlo Versiglia)

COMUNE di REA
Il Sindaco
(Claudio Segni)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to SEGNI Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. Carlo REHO

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, a partire dal giorno 13/07/2011..

Rea, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. Carlo REHO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data _____

☐ per scadenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

☐ per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Rea, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. Carlo REHO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Rea, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOTT. Carlo REHO)

=====