

COMUNE DI REA

Provincia di Pavia

CONTRATTO DI APPALTO AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DELLA STRADA ARGINALE DEL COMUNE DI REA"

Codice CIG: B2E8801A5E

Codice CUP: J15F24000060001

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 10 del mese di ottobre, presso la residenza del Comune di Rea (PV) in piazza C. Busoni n. 4, avanti a me dott.ssa Rossella Fiorillo, Segretario Comunale del Comune di Rea, autorizzata a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, senza l'assistenza di testimoni avendovi i comparenti rinunciato con il mio consenso, sono personalmente comparsi i signori:

Claudio Segni, nato a Robecco Pavese (PV) in data 15/11/1956, Codice Fiscale SGNCLD56S15H375W, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Rea, C.F. 84000900187, che rappresenta nella sua qualità di Sindaco pro tempore

Ing. Elia Spada, nato a Castel San Giovanni (PC) il 04/06/1985, Codice Fiscale SPDLEI85H04C261V, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Essestrade S.r.l., con sede nel Comune di Corteolona e Genzone (PV) in via Località Fornace n. 1, Partita IVA 02474790181

PREMESSO

- Nell'ambito del "Fondo investimenti stradali nei piccoli Comuni", istituito ai sensi dell'articolo 19, comma 1 del Decreto Legge n. 104/2023, l'amministrazione comunale ha ottenuto il finanziamento per la realizzazione del progetto dei lavori

di "Messa in sicurezza di un tratto della strada arginale del Comune di Rea", identificato dal CUP J15F24000060001.

- Che il Comune di Rea ha approvato il progetto esecutivo dei lavori con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 21 febbraio 2024, dell'importo complessivo di 149.500,00 €, di cui 101.869,02 € per l'esecuzione dei lavori (base di gara), 5.000,00 € per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) e 42.630,98 € come somme a disposizione della stazione appaltante.
- Che il Comune di Rea, con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 28 del 17-09-2024, ha affidato i suddetti lavori all'impresa Essestrade S.r.l., per l'importo di 101.500,00 € più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di 5.000,00 € - I.V.A. al 22% esclusa - quindi per l'importo complessivo di 106.500,00 € I.V.A. al 22% esclusa.
- Visto il DURC prot. n. INPS 41254421 del 06-06-2024 in corso di validità (scadenza 4 ottobre 2024), dal quale risulta la regolarità contributiva dell'impresa Essestrade S.r.l.
- Vista la visura camerale dell'impresa Essestrade S.r.l.
- Accertato che l'impresa Essestrade S.r.l. ha dichiarato che nulla osta ai fini antimafia, attraverso dichiarazione sostitutiva di certificazione del 1° ottobre 2024, ai sensi del DPR n. 445 del 28-12-2000.
- CHE all'appalto in oggetto sono attribuiti i seguenti codici:
- C.I.G. (Codice Identificativo Gara): B2E8801A5E
- CUP: J15F24000060001

CIÒ PREMESSO

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto tramite contratto d'appalto, in assenza di testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato, si conviene e si stipula quanto segue:

- Art. 1** La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.
- Art. 2** Il signor Claudio Segni, per conto del Comune intestato, nel cui nome ed interesse dichiara di operare e di agire, conferisce all'ing. Elia Spada, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Essestrade S.r.l., l'appalto dell'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza di un tratto della strada arginale del Comune di Rea", per l'importo complessivo di 106.500,00 €, comprensivo di 5.000,00 € per oneri di sicurezza, I.V.A. al 22% esclusa.
- Art. 3** I lavori dovranno essere ultimati entro il termine previsto dal cronoprogramma di progetto, sotto la comminatoria di una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.
- Art. 4** L'impresa avrà diritto al pagamento in base a 4 Stati di Avanzamento Lavori (S.A.L.), il primo dei quali potrà essere emesso dopo l'esecuzione di lavori per almeno il 25% dell'importo contrattuale, il secondo dopo l'ultimazione del 50%, il terzo dopo l'ultimazione del 75%, il quarto dopo l'ultimazione dei lavori (stato finale). In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge n.136/2010 e s.m.i., con la sottoscrizione del presente contratto ed a pena di nullità assoluta dello stesso, le parti dichiarano di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, come disposto dall'art.3, comma 8 della Legge n.136/2010 e s.m.i.
- Art. 5** L'Impresa Appaltatrice si obbliga:
- a) ad applicare a favore dei lavoratori dipendenti le condizioni risultanti dai contratti collettivi di categoria e dagli accordi locali integrativi degli stessi;
 - b) ad osservare, in generale, le norme e prescrizioni contenute nei contratti collettivi di lavoro, nelle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assistenza ed assicurazione dei lavoratori, le quali vengono espressamente

richiamate come facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto;

c) ad aprire regolare posizione assicurativa e previdenziale per gli operai, secondo le disposizioni vigenti;

d) ad osservare le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art.17 della Legge 12 marzo 1999, n.68).

Art.6 L'Impresa Appaltatrice si impegna alla rigorosa osservanza delle norme contenute nell'art. 105 del D.lgs. n.50/2016 in materia di subappalto. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto disposto dall'art. 105 del D. Lgs. n.50/2016.

Art. 7 Per la sicurezza del cantiere trovano applicazione il D. Lgs. n. 81 del 09-04-2008 e il D. Lgs. n. 36 del 31-03-2023 (Codice dei contratti pubblici).

L'Impresa Appaltatrice ha stipulato, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, rituali polizze assicurative (RCT e RCO N.2019/03/2354037).

L'Impresa Appaltatrice assume la responsabilità per danni a persone o cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che dovesse arrecare a terzi, in conseguenza dell'esecuzione del servizio, sollevando l'Ente Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

Art.8 Clausola risolutiva

Ai sensi e per gli effetti della Legge 13-08-2010, n. 136, qualora si accertasse l'inosservanza delle disposizioni della Legge n. 136 citata, il presente contratto è nullo.

Art. 9 Per gli effetti del presente contratto, la ditta appaltatrice dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente. Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo Messo Comunale ovvero mediante lettera raccomandata e si intenderanno fatte personalmente dall'appaltatore.

Le parti concordano che eventuali controversie verranno deferite all'autorità giudiziaria ordinaria, non essendo ammesso il ricorso all'arbitrato.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti per l'esecuzione di opere pubbliche e alle altre disposizioni di legge.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 comma 1 lett. f) del D. Lgs. 82/2005 Codice di Amministrazione digitale (CAD).

Il sottoscritto Segretario Comunale, dopo l'apposizione delle firme digitali da parte dei contraenti, chiuderà il file del contratto con l'apposizione della propria firma digitale alla presenza delle parti.

**PER L'IMPRESA
Essestrade S.r.l.
Ing. Elia Spada**

**PER IL COMUNE DI REA
Il Sindaco
Claudio Segni**

**L'UFFICIALE ROGANTE
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Rossella Fiorillo**