

COMUNE DI REA

PROVINCIA DI PAVIA

Copia

N. 9 Registro Generale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA

N. 9

del 28/06/2022

Responsabile del Servizio SEGNI Claudio

OGGETTO : APPROVAZIONE DI BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI TERRENO EDIFICABILE DI PROPRIETÀ COMUNALE (C.T., FOGLIO 6, MAPPALE 947).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemilaventidue addì ventotto del mese di giugno

Premesso che:

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 20-11-2015, il Comune di Rea ha approvato il "Regolamento comunale per l'alienazione dei beni del patrimonio immobiliare comunale".

Dato atto che:

- È emersa l'opportunità di alienare il terreno edificabile di proprietà comunale situato in piazza Busoni e identificato dal Catasto Terreni del Comune di Rea al Foglio 6, Mappale 947, di superficie catastale 352 metri quadrati.
- In base alla normativa vigente, l'alienazione deve avvenire tramite bando di asta pubblica.
- Vista la perizia di stima del 28-06-2022 redatta dall'ing. Marcello Mossolani, consulente tecnico del Comune, in base alla quale il valore di mercato del terreno in oggetto è di 10.000,00 €.

In base a quanto sopra esposto

DETERMINA

- Di approvare il bando di asta pubblica per l'alienazione del terreno edificabile di proprietà comunale situato in piazza Busoni e identificato dal Catasto Terreni del Comune di Rea al Foglio 6, Mappale 947, di superficie catastale 352 m².
- Di dare atto che il bando in oggetto è costituito dai seguenti documenti, che fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
 - Testo del bando: "Asta pubblica per l'alienazione di terreno edificabile di proprietà del Comune di Rea";
 - Perizia di stima del 28-06-2022 del valore di mercato degli immobili oggetto di alienazione;

- Allegato 1: Modulo 1 - Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2: Modulo 2 - Dichiarazione requisiti;
 - Allegato 3: Modulo 2A - Autocertificazione;
 - Allegato 4: Modulo 3 - Offerta.
- Di demandare ai competenti uffici gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio

F.to :

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 9 del 28/06/2022 esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Rea, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to :

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la determina che precede con il numero 9 del 28/06/2022 esprime dal punto di vista tecnico parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Rea, li _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to :

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Rea, _____ Il ViceSegretario Comunale Dott. Umberto FAZIA MERCADANTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 28/06/2022 al 13/07/2022

Rea, li _____

Il ViceSegretario Comunale

F.to : Dott. Umberto FAZIA MERCADANTE