



COMUNE DI BRONI

Provincia di Pavia

SETTORE SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE N° 67 DEL 21/05/2020

ORIGINALE

Oggetto :

APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE PER ACCEDERE AI CONTRIBUTI PREVISTI DALLA D.G.R. 3008 DEL 30.03.2020 FINALIZZATI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19 DELL'AMBITO DISTRETTUALE DI BRONI E CASTEGGIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Legge regionale n. 16/2016 - art. 2 lettera d – che individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa e che all'art. 3 riconosce ai Comuni un ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all'emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione;

Richiamata la d.g.r n. 3008 del 30.03.2020;

Richiamate le linee guida di cui all'allegato 1 della d.g.r. 3008 del 30.03.2020;

Atteso che le risorse assegnate all'Ambito distrettuale di Broni e Casteggio ammontano ad euro 27.990,00 di cui euro 2.799,00 da Regione Lombardia all'ambito per la gestione stessa delle misure (spese per l'organizzazione di servizi/sportelli dedicati alle politiche abitative).

Atteso che la dgr 3008/2020 prevede che:

- I singoli Comuni che hanno a disposizione risorse residue per l'attuazione degli Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa anno 2016 (DGR 5450/2016) e dei fondi FSA/FSGDE, Reddito di autonomia DEVONO utilizzare tali risorse per la misura di cui al successivo art. 3, entro la data di scadenza del presente provvedimento. Tali risorse residue DEVONO essere trasferite agli enti capofila dei Piani di Zona, per la realizzazione delle attività di cui all'art.3, mantenendo in capo al Comune la rendicontazione sull'uso delle risorse a Regione Lombardia;*
- Gli Enti capofila dei Piani di zona che hanno a disposizione risorse residue degli Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa 2017 (DGR 6465/2017), 2018 (DGR 606/2018) e 2019 (DGR 2065/2019) possono utilizzarle secondo le modalità previste dal successivo art. 3,*

entro la data di scadenza del presente provvedimento, oppure continuare ad utilizzarle per le iniziative previste dai rispettivi provvedimenti;

- *Gli Ambiti potranno integrare le risorse del presente provvedimento con le risorse già assegnate ai Comuni ATA con DGR 2974 del 23 marzo 2020 (Allegato B).*

Dato atto che l'ambito distrettuale di Broni e Casteggio potrà aggiungere al finanziamento di cui alla dgr 3008/2020, tutti i residui non ancora impegnati di cui alle citate dgr per poter rispondere alle esigenze della cittadinanza, nel contrastare l'emergenza abitativa.

Atteso che in data 11.05.2020 il Tavolo Politico Tecnico dell'ambito distrettuale di Broni e Casteggio ha dato indicazione all'Ufficio di Piano di procedere alla pubblicazione del bando relativo alla misura unica, di cui alla d.g.r. 3008/2020;

Visto l'avviso pubblico di cui all'allegato 1 (comprendente il modello di istanza, l'accordo di servizio e la dichiarazione del proprietario), che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto;

Dato atto che l'avviso di cui sopra rispetta le direttive della d.g.r. 3008/2020;

Visto lo Statuto del Comune;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. ;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Vista la legge 08.11.2000 n. 328 ;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 185 del 30.11.2019 avente ad oggetto: "Rideterminazione organigramma dall'01/01/2020", immediatamente esecutiva;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 30.11.2019 avente ad oggetto: "Piano triennale dei fabbisogni di personale anni 2020-2021-2022", immediatamente esecutiva;

Vista la determinazione del Segretario Comunale n. 9 del 23.12.2019 avente ad oggetto: "Assegnazione delle risorse umane ai servizi dell'ente nel nuovo assetto organizzativo con decorrenza dall'01.01.2020";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 23.12.2019 avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 e Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022", immediatamente esecutiva;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 23.12.2019 avente ad oggetto: "Attribuzione delle dotazioni finanziarie ai responsabili dei servizi. Bilancio di previsione finanziario 2020/2022", immediatamente esecutiva;

Visto il decreto del Sindaco n. 17 del 23.12.2019 di nomina del dott. Aldo Gravanati Responsabile del Settore Servizi Sociali;

Visto il decreto del Sindaco n. 6 del 17.05.2019 di nomina della Rag. Marta Parentela Responsabile del Settore "Finanziario";

DETERMINA

1. di richiamare quanto espresso in narrativa quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che ora si richiamano integralmente l'avviso pubblico (comprendente il modello di istanza, l'accordo di servizio e la dichiarazione del proprietario) di cui all'Allegato 1 che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto;
3. di darne comunicazione a Regione Lombardia;
4. di inviare l'avviso e gli allegati ai 49 Comuni dell'Ambito perché provvedano ad informare la cittadinanza e a pubblicarlo sul loro sito istituzionale;
5. di pubblicare infine sul sito istituzionale del Comune di Broni l'avviso stesso.



AMBITO DISTRETTUALE DI BRONI E CASTEGGIO

Albaredo Arnaboldi, Arena Po, Barbianello, Bastida Pancarana, Bressana Bottarone, Bosnasco, Broni, Calvignano, Campospinoso, Canneto Pavese, Casanova Lonati, Casatisma, Castana, Castelletto di Branduzzo, Casteggio, Cervesina, Cigognola, Corvino San Quirico, Fortunago, Golferenzo, Lirio, Lungavilla, Mezzanino, Montebello della Battaglia, Montecalvo Versiggia, Montescano, Mornico Losana, Montu' Beccaria, Oliva Gessi, Pietra de' Giorgi, Pinarolo Po, Pancarana, Pizzale, Portalbera, Rea, Redavalle, Robecco Pavese, Rocca de' Giorgi, Rovescala, Santa Giuletta, San Cipriano Po, San Damiano al Colle, Stradella, Santa Maria della Versa, Torricella Verzate, Verretto, Verrua Po, Volpara, Zenevredo

AVVISO PUBBLICO

PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE PER ACCEDERE AI CONTRIBUTI PREVISTI DALLA D.G.R. 3008 DEL 30.03.2020 FINALIZZATI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19 DELL'AMBITO DISTRETTUALE DI BRONI E CASTEGGIO

1) FINALITA'

Regione Lombardia con D.G.R. n. 3008 del 30/03/2020 ha approvato le linee guida per interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19 – anno 2020.

Obiettivo di Regione Lombardia è sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

2) OBIETTIVI

Obiettivo è sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA.

3) MISURA ATTIVABILE

Premesso che la seguente misura **non si attua** per inquilini di alloggi di edilizia residenziale pubblica (SAP), nel rispetto della d.g.r. 3008/2020 si dà attuazione con l'avviso alla **MISURA UNICA**.

- **MISURA UNICA:** sostegno a nuclei familiari in locazione su libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi di godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R 16/2016, art 1. c. 6) in disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità.

Attività previste: erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranches) per sostenere pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Massimali di contributo: fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un **accordo** con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, a sanare eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo. L'accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario e rappresentante del Comune (assistente sociale).

I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione dell'accordo da parte di tutti gli interessati.

Nel caso in cui l'accordo non venga rispettato il proprietario è tenuto alla restituzione dei ratei mancanti.

4) DESTINATARI

1. I nuclei familiari supportati devono possedere i **seguenti requisiti**:

- a. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b. non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c. avere un ISEE ordinario max di 26.000,00 euro;
- d. essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno, alla data del 30/03/2020 (cioè la data della dgr 3008 /2020).

È consentito derogare alla presentazione dell'attestazione ISEE, se non posseduta dai richiedenti, autocertificando nell'istanza del requisito ISEE di accesso (possessione di ISEE ordinario non superiore a 26.000,00 euro), con l'impegno a produrre l'attestazione ISEE entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda, pena la decadenza del contributo.

Si segnala che per ottenere l'attestazione ISEE, in molti casi i CAAF sono disponibili anche con modalità on line e che la Dichiarazione può essere anche presentata direttamente dal richiedente per via telematica sul sito INPS, utilizzando il PIN dispositivo.

2. Costituisce **criterio preferenziale** per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020 (eventi verificatisi dall'inizio della fase emergenziale del Covid 19 in Italia):

- Perdita del posto di lavoro;
- Consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- Mancato rinnovo dei contratti a termine;
- Cessazione di attività libero professionali;
- Sospensione di attività libero professionali;
- Malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare;

Costituiscono **ulteriori criteri preferenziali** la

- Presenza nel nucleo di minori a carico (indicare numero: ____);
- Presenza nel nucleo di minori con disabilità;

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato (quindi non nel corso del 2020) hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR n. 5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018 e n. 2065/2019. I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che beneficiano del Reddito di Cittadinanza. Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

3. I destinatari della misura possono essere identificati nei nuclei familiari in locazione su libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativo Sociali ai sensi della L.R 16/2016, art. 1 c. 6.
4. I destinatari **non possono** essere identificati tra i cittadini dei **Comuni ATA (Alta Intensità Abitativa)** che hanno ricevuto il contributo “AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020”, ai sensi della DGR n. 2974 del 23/03/2020, Allegato B.

5) RISORSE

Le risorse assegnate all'Ambito distrettuale di Broni e Casteggio ammontano ad euro 27.990,00 di cui euro 2.799,00 da Regione Lombardia all'ambito per la gestione stessa delle misure (spese per l'organizzazione di servizi/sportelli dedicati alle politiche abitative).

La dgr 3008/2020 prevede testualmente:

“I singoli Comuni che hanno a disposizione risorse residue per l'attuazione degli Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa anno 2016 (DGR 5450/2016) e dei fondi FSA/FSGDE, Reddito di autonomia DEVONO utilizzare tali risorse per la misura di cui al successivo art. 3, entro la data di scadenza del presente provvedimento. Tali risorse residue DEVONO essere trasferite agli enti capofila dei Piani di Zona, per la realizzazione delle attività di cui all'art.3, mantenendo in capo al Comune la rendicontazione sull'uso delle risorse a Regione Lombardia.

Gli Enti capofila dei Piani di zona che hanno a disposizione risorse residue degli Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa 2017 (DGR 6465/2017), 2018 (DGR 606/2018) e 2019 (DGR 2065/2019) possono utilizzarle secondo le modalità previste dal successivo art. 3, entro la data di scadenza del presente provvedimento, oppure continuare ad utilizzarle per le iniziative previste dai rispettivi provvedimenti.

Gli Ambiti potranno integrare le risorse del presente provvedimento con le risorse già assegnate ai Comuni ATA con DGR 2974 del 23 marzo 2020 (Allegato B).”

L'ambito distrettuale di Broni e Casteggio pertanto potrà aggiungere al finanziamento di cui alla dgr 3008/2020, tutti i residui non ancora impegnati di cui alle citate dgr per poter rispondere alle esigenze della cittadinanza, nel contrastare l'emergenza abitativa.

Il termine per l'utilizzo delle risorse è il **31 dicembre 2020**.

In caso di risorse residue si procederà con l'attivazione della misura a sportello fino ad esaurimento dei fondi, comunque entro il termine del 31/12/2020.

6) PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA – ISTRUTTORIA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le domande possono essere presentate dalla data di pubblicazione del presente avviso e **fino alle ore 12.00 del 30.06.2020**.

Per quanto attiene le modalità di consegna delle domande, in relazione alla attuale situazione epidemiologica, al fine di ridurre al minimo gli spostamenti, le stesse potranno essere presentate:

- a mezzo mail ordinaria agli indirizzi info@comune.broni.pv.it - info@comune.casteggio.pv.it , o anche agli indirizzi mail dei singoli Comuni appartenenti all'Ambito Territoriale;

- a mezzo pec agli indirizzi comunebroni@pec.it - casteggio@pcert.it , o anche agli indirizzi PEC dei singoli Comuni appartenenti all'Ambito Territoriale;
- in cartaceo, presso le sedi dei due Sub Ambiti presso i Comuni di Broni e Casteggio, o anche presso le sedi dei singoli Comuni appartenenti all'Ambito Territoriale.

I nuclei familiari interessati a partecipare al presente bando possono scaricare la modulistica sul sito del Comune di Broni - www.comunebroni.gov.it – e sul sito del Comune di Casteggio www.comune.casteggio.pv.it . Per chi non potesse scaricare dal sito la modulistica, è disponibile il cartaceo all'ingresso del Comune di Broni e di Casteggio dove sarà allestito uno spazio per il ritiro. E' possibile anche rivolgersi al proprio Comune di residenza.

Alla domanda occorre allegare la seguente documentazione:

1. Copia del documento di identità del dichiarante;
2. Dichiarazione sostitutiva unica relativa al nucleo familiare (DSU) e attestazione I.S.E.E ordinario in corso di validità o, in assenza di questa, compilando una specifica dichiarazione di possesso del requisito e l'impegno a produrre l'attestazione ISEE entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda, pena la decadenza del contributo;
3. Copia del contratto di locazione registrato;
4. Per cittadini di paesi terzi, fotocopia del titolo di soggiorno;
5. Documentazione idonea a dimostrare il possesso di uno o più criteri preferenziali di cui all'art 4.
6. Eventuale altra documentazione richiesta atta a dimostrare la situazione di disagio;

Alla scadenza del presente avviso, l'Ufficio di Piano procederà all'istruttoria delle domande ed alla **predisposizione della graduatoria** indicante i nominativi dei beneficiari aventi diritto al contributo e alla definizione di ogni singolo contributo.

La graduatoria verrà formulata, dando priorità nella posizione della stessa a chi possiede uno o più criteri preferenziali enunciati nell'art 4, in coerenza con la d.g.r. 3008/2020.

Tenuto conto del possesso dei criteri preferenziali, prevarrà in graduatoria la domanda con ISEE inferiore.

L'Ufficio d'Ambito provvederà a trasmettere ai richiedenti la comunicazione di assegnazione del contributo con indicazione del relativo importo o di mancata assegnazione motivandone le ragioni.

I cittadini beneficiari, unitamente ai proprietari dell'abitazione, saranno invitati a presentarsi in data da concordarsi presso i Comuni di Broni e di Casteggio, sedi dei due sub ambiti distrettuali, per la sottoscrizione dell'accordo, indispensabile ai fini dell'erogazione del contributo. In caso di mancata sottoscrizione, l'assegnazione sarà revocata.

Successivamente il Comune di Broni, in qualità di Ente Capofila dell'Ambito, adotterà il provvedimento per la liquidazione del contributo spettante in un'unica soluzione che sarà liquidato direttamente al proprietario dell'alloggio, tramite bonifico bancario alle coordinate indicate.

7) CONTROLLI, REVOCHE E SANZIONI

Ai fini della liquidazione si precisa che, sulle istanze, sarà effettuato il controllo previsto dalla legislazione vigente delle autocertificazioni pervenute.

Qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art 75 del DPR 445/2000) e sarà soggetto alla responsabilità penale di cui all'art. 76 del DPR 445/2000. Gli atti saranno pertanto trasmessi alle autorità competenti.

8) INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI, AI SENSI DEL D. LGS. N. 196/2003, DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016 E DEL DECRETO LEGISLATIVO 10 AGOSTO 2018 N. 101

I dati personali acquisiti con la domanda e relativi allegati indicati al precedente punto devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante.

I requisiti per l'accesso al contributo e per la determinazione del contributo stesso, secondo i criteri di cui al presente atto:

- a) sono raccolti dai soggetti competenti e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo e per le sole finalità connesse e strumentali previste dall'ordinamento;
- b) possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti.

Il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del d.lgs. n. 196/2003. Nel caso la richiesta del titolare dei dati renda improcedibile l'istruttoria, il contributo richiesto non sarà erogato.

L'Ambito distrettuale di Broni e Casteggio – Comune capofila di Broni - e la Regione sono i titolari del trattamento dei dati.

Broni il

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO
DELL'AMBITO DISTRETTUALE
DI BRONI E CASTEGGIO
Dott. Aldo Gravanati

Allegato 1: MODULO DI DOMANDA

Allegato 2: ACCORDO DI SERVIZIO

Allegato 3: DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

AMBITO DISTRETTUALE DI BRONI E CASTEGGIO

Albaredo Arnaboldi, Arena Po, Barbianello, Bastida Pancarana, Bressana Bottarone, Bosnasco, Broni, Calvignano, Campospinoso, Canneto Pavese, Casanova Lonati, Casatisma, Castana, Castelletto di Branduzzo, Casteggio, Cervesina, Cigognola, Corvino San Quirico, Fortunago, Golferenzo, Lirio, Lungavilla, Mezzanino, Montebello della Battaglia, Montecalvo Versiggia, Montescano, Mornico Losana, Montu' Beccaria, Oliva Gessi, Pietra de' Giorgi, Pinarolo Po, Pancarana, Pizzale, Portalbera, Rea, Redavalle, Robecco Pavese, Rocca de' Giorgi, Rovescala, Santa Giuletta, San Cipriano Po, San Damiano al Colle, Stradella, Santa Maria della Versa, Torricella Verzate, Verretto, Verrua Po, Volpara, Zenevredo

AUTODICHIARAZIONE PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO

La /il sottoscritta/o
 nata/o a il
 Cittadinanza Residente a
 Via..... n

Indicare i recapiti più idonei per eventuali comunicazioni con l'Amministrazione comunale:

Codice Fiscale:.....

- Tel. fisso:
- Cell:.....
- Email:.....

Composizione nucleo familiare:

	Nome e Cognome	Data e Luogo di Nascita	Condizione Lavorativa attuale
Intestatario Scheda			
Coniuge Convivente			
Figli Conviventi			
Figli Conviventi			
Figli Conviventi			
Figli Conviventi			
Figli Conviventi			
Altri Conviventi			
Disabili Conviventi			

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo per interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19 – anno 2020 ai sensi della DGR 3008 del 30/03/2020. A tal fine

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

- ✓ che nessun altro componente del nucleo, sopraelencato, ha presentato domanda per il medesimo contributo;
- ✓ né il sottoscritto, né nessun componente del nucleo stesso, ha percepito, nel corso del 2020, contributi erogati da Enti Pubblici per le stesse finalità;
- ✓ di possedere la residenza da almeno 1 anno nell'alloggio in locazione oggetto di contributo;
- ✓ che il contratto di locazione è stato regolarmente registrato in data.....;
- ✓ che il canone mensile è pari ad € ;
- ✓ di non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- ✓ di non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- ☐ di possedere un'attestazione ISEE pari a non superiore a € 26.000,00;
- ☐ di non essere nelle condizioni di poter presentare l'attestazione Isee, e di autocertificare comunque il possesso del requisito di cui al punto precedente, impegnandosi a produrre l'attestazione ISEE entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda, pena la non procedibilità dell'erogazione del contributo.

Dichiara di possedere, ai fini del criterio preferenziale, di possedere una o più delle seguenti condizioni, dando atto che il possesso dovrà essere dimostrato allegando alla presente istanza documentazione idonea a certificarlo:

- ☐ Perdita del posto di lavoro;
- ☐ Consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- ☐ Mancato rinnovo dei contratti a termine;
- ☐ Cessazione di attività libero professionali;
- ☐ Sospensione di attività libero professionali;
- ☐ Malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare;

- ☐ Presenza di minori a carico (indicare num:.....);
- ☐ Presenza di minori con disabilità;

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- ☐ di aver preso visione dell'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19– ANNO 2020 – DGR 3008 DEL 30/03/2020 e di accettarne integralmente le condizioni;
- ☐ di essere a conoscenza che i Comuni procederanno a idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. Qualora dal controllo di cui all'art. 71 del succitato D.P.R. emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al

provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del DPR 445/2000) e sarà soggetto alla responsabilità penale di cui all'art. 76 del DPR 445/2000;

- ☐ di essere a conoscenza che i dati conferiti con la presente domanda saranno utilizzati ai fini del procedimento amministrativo per l'erogazione dei benefici di cui alla DGR XI/3008/2020 e saranno trasmessi, anche mediante supporti informatici, al competente dipartimento regionale e saranno trattati in conformità al GDPR 679/2016.

Allega:

1. Copia del documento di identità del dichiarante;
2. Dichiarazione sostitutiva unica relativa al nucleo familiare (DSU) e attestazione I.S.E.E ordinario in corso di validità o, in assenza di questa, dichiarazione di possesso del requisito con l'impegno a produrre l'attestazione ISEE entro 30 giorni dalla data di presentazione della domanda, pena la decadenza del contributo.
3. Copia del contratto di locazione registrato;
4. Per cittadini di paesi terzi, fotocopia del titolo di soggiorno;
5. Documentazione idonea a dimostrare il possesso di uno o più criteri preferenziali di cui all'art 4;
6. Eventuale altra documentazione richiesta atta a dimostrare la situazione di disagio.

li

IN FEDE

AMBITO DISTRETTUALE DI BRONI E CASTEGGIO

Albaredo Arnaboldi, Arena Po, Barbianello, Bastida Pancarana, Bressana Bottarone, Bosnasco, Broni, Calvignano, Campospino, Canneto Pavese, Casanova Lonati, Casatoma, Castana, Castelletto di Branduzzo, Casteggio, Cervesina, Cigognola, Corvino San Quirico, Fortunago, Golferenzo, Lirio, Lungavilla, Mezzanino, Montebello della Battaglia, Montecalvo Versiggia, Montescano, Mornico Losana, Montu' Beccaria, Oliva Gessi, Pietra de' Giorgi, Pinarolo Po, Pancarana, Pizzale, Portalbera, Rea, Redavalle, Robecco Pavese, Rocca de' Giorgi, Rovescala, Santa Gioletta, San Cipriano Po, San Damiano al Colle, Stradella, Santa Maria della Versa, Torricella Verzate, Verretto, Verrua Po, Volpara, Zenevredo

**ACCORDO DI SERVIZIO
D.G.R 3008/2020****TRA****L'Inquilino**

Nome	
Cognome	
Codice Fiscale	
Data di nascita	
Comune di nascita	
Comune di residenza	
Provincia di residenza	
CAP	
Indirizzo (via e n° civico)	
Telefono	
E-mail	

Titolare del contratto di locazione sottoscritto in data _____
e registrato fiscalmente in data _____ per l'alloggio sito in
Comune di _____ (PV) in _____ n _____,
estremi catastali identificativi _____

E

Il Proprietario dell'alloggio in locazione

Nome	
Cognome	
Codice Fiscale	
Data di nascita	
Comune di nascita	
Comune di residenza	
Provincia di residenza	
CAP	
Indirizzo (via e n° civico)	
Telefono	
E-mail	

RICHIAMATA

La Determinazione n. _____, con la quale veniva approvato il bando pubblico per la presentazione delle istanze per accedere ai contributi di cui alla D.G.R. 3008/2020;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE**IMPEGNI DEL PROPRIETARIO**

Il proprietario dell'alloggio Sig./Sig.ra _____ dichiara che dalla data del _____ alla data del _____ l'inquilino sig. _____ ha accumulato una morosità (documentabile con idonea documentazione su eventuale richiesta degli uffici comunali) pari ad euro _____ (euro _____ per ogni mensilità come da contratto).

Contestualmente con la presente il proprietario dichiara di rinunciare, dalla data di sottoscrizione del patto e per 12 mesi consecutivi, a non avviare procedura di sfratto e a non aumentare il canone di locazione.

IMPEGNI DELL'INQUILINO

L'inquilino/a sig./sig.ra _____

- si impegna ad attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso il Centro per l'Impiego territorialmente competente o presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione.
- si impegna a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo;

Le parti dichiarano:

- che l'erogazione del contributo a favore del proprietario è correlata al saldo dell'eventuale quota eccedente di morosità a carico dell'inquilino;
- di essere consapevoli che l'ambito distrettuale di Broni e Casteggio svolgerà controlli, a campione, per la verifica della veridicità delle informazioni avute dalle parti in causa;
- di essere stati informati che qualora, a seguito dei controlli, il contributo regionale risultasse indebitamente riconosciuto ovvero in caso di dichiarazioni mendaci rese dalle parti in causa, l'ambito Distrettuale di Broni e Casteggio procederà alla revoca del beneficio, dandone comunicazione alla Regione Lombardia;
- Di essere consapevoli che i contributi assegnati verranno quietanzati direttamente alla proprietà e non all'inquilino e che in caso di mancato rispetto degli impegni assunti da parte dell'inquilino e/o del proprietario l'Accordo di servizio sarà considerato nullo, con decadenza di tutti i benefici ad esso collegati;

EFFETTI E DURATA

Gli impegni assunti con il presente Accordo di servizio sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.

La validità del presente Accordo di servizio permane sino alla conclusione degli impegni reciprocamente assunti.

L' inquilino/a Sig./Sig.ra _____ e il proprietario Sig. /Sig.ra _____, autorizzano il Comune di Broni, in qualità di Capofila dell'ambito distrettuale e la Regione Lombardia al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i.;

Letto, firmato e sottoscritto,

_____, li _____

Firma dell'Inquilino dell'alloggio _____

Firma del Proprietario dell'alloggio _____

Firma del Rappresentante
dell'Ambito distrettuale di Broni e Casteggio

- Sub ambito di Broni _____

- Sub ambito di Casteggio _____

Albaredo Arnaboldi, Arena Po, Barbiano, Bastida Pancarana, Bressana Bottarone, Bosnasco, Broni, Calvignano, Campospinoso, Canneto Pavese, Casanova Lonati, Casatisma, Castana, Castelletto di Branduzzo, Casteggio, Cervesina, Cigognola, Corvino San Quirico, Fortunago, Golferenzo, Lirio, Lungavilla, Mezzanino, Montebello della Battaglia, Montecalvo Versiggia, Montescano, Mornico Losana, Montu' Beccaria, Oliva Gessi, Pietra de' Giorgi, Pinarolo Po, Pancarana, Pizzale, Portalbera, Rea, Redavalle, Robecco Pavese, Rocca de' Giorgi, Rovescala, Santa Giuletta, San Cipriano Po, San Damiano al Colle, Stradella, Santa Maria della Versa, Torricella Verzate, Verretto, Verrua Po, Volpara, Zenevredo

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

ACCORDO DI SERVIZIO D.G.R. 3008/2020

Il sottoscritto

Nome	
Cognome	
Codice Fiscale	
Data di nascita	
Comune di nascita	
Comune di residenza	
Provincia di residenza	
CAP	
Indirizzo (via e n° civico)	
Telefono	
E-mail	

Visto l'AVVISO PUBBLICO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19;

Consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti:

DICHIARA

- a) di essere proprietario dell'alloggio sito a _____, in Via _____ in cui risiede il nucleo familiare di _____ (*indicare nome e cognome dell'inquilino*), che presenta domanda di accesso al contributo per il mantenimento dell'abitazione in locazione;
- b) ☐ che il nucleo familiare sopra nominato ha una morosità accertata al _____ (*indicare l'ultimo giorno del mese precedente alla presente dichiarazione*) pari a € _____ e relativa alle seguenti mensilità (non superiore a 4 mesi):
- _____
 - _____
 - _____
 - _____
- ☐ che il nucleo familiare sopra nominato NON ha una morosità accertata;
- c) Di essere favorevole, qualora l'istanza presentata da _____ (nome e cognome dell'inquilino) sia ammessa al contributo per il mantenimento dell'abitazione in locazione, a sottoscrivere L'ACCORDO previsto all'art 3 dell'Avviso pubblico sopra richiamato, il cui schema è contenuto nell'allegato 3 del medesimo Avviso Pubblico.

Luogo _____, Data _____

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)

Allegare:

- Copia fotostatica non autenticata di documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR n. 445/2000;
 - Numero IBAN del proprietario
- _____

Intestato a : _____

Data di Emissione: **21/05/2020**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI
SOCIALI

Dott. Aldo Gravanati

